

Príklad splácania investičného úveru pri 20 ročnej splatnosti

Úroková sadzba:

3,30%

Splátka istiny a úrokov:

štvrt'ročne
v Sk

1. štvrťrok	2. štvrťrok	3. štvrťrok	4. štvrťrok	Spolu za rok	Kumulatív	Rok	Názov	Celková suma dlhu
90 000 000	0	0	0	90 000 000		2006	čerpanie úveru	7 389 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
88 875 000	87 750 000	86 625 000	85 500 000				zostatok úveru	
726 328	725 005	723 683	714 326	2 889 342	2 889 342		úroky	
0	0	0	0			2007	čerpanie úveru	7 240 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
84 375 000	83 250 000	82 125 000	81 000 000				zostatok úveru	
689 711	687 982	686 253	676 896	2 740 842	5 630 184		úroky	
0	0	0	0			2008	čerpanie úveru	7 092 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
79 875 000	78 750 000	77 625 000	76 500 000				zostatok úveru	
653 095	650 959	648 823	639 465	2 592 342	8 222 526		úroky	
0	0	0	0			2009	čerpanie úveru	6 943 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
75 375 000	74 250 000	73 125 000	72 000 000				zostatok úveru	
616 478	613 936	611 393	602 035	2 443 842	10 666 368		úroky	
0	0	0	0			2010	čerpanie úveru	6 795 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
70 875 000	69 750 000	68 625 000	67 500 000				zostatok úveru	
579 862	576 912	573 963	564 605	2 295 342	12 961 711		úroky	
0	0	0	0			2011	čerpanie úveru	6 646 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
66 375 000	65 250 000	64 125 000	63 000 000				zostatok úveru	
543 246	539 889	536 533	527 175	2 146 842	15 108 553		úroky	
0	0	0	0			2012	čerpanie úveru	6 498 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
61 875 000	60 750 000	59 625 000	58 500 000				zostatok úveru	
506 629	502 866	499 102	489 745	1 998 342	17 106 895		úroky	
0	0	0	0			2013	čerpanie úveru	6 349 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
57 375 000	56 250 000	55 125 000	54 000 000				zostatok úveru	
470 013	465 842	461 672	452 315	1 849 842	18 956 737		úroky	
0	0	0	0			2014	čerpanie úveru	6 201 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
52 875 000	51 750 000	50 625 000	49 500 000				zostatok úveru	
433 396	428 819	424 242	414 885	1 701 342	20 658 079		úroky	
0	0	0	0			2015	čerpanie úveru	6 052 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
48 375 000	47 250 000	46 125 000	45 000 000				zostatok úveru	
396 780	391 796	386 812	377 454	1 552 842	22 210 921		úroky	
0	0	0	0	0		2016	čerpanie úveru	5 778 219
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
43 875 000	42 750 000	41 625 000	40 500 000				zostatok úveru	
234 040	354 773	349 382	340 024	1 278 219	23 489 140		úroky	
0	0	0	0			2017	čerpanie úveru	5 755 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
39 375 000	38 250 000	37 125 000	36 000 000				zostatok úveru	
323 547	317 749	311 952	302 594	1 255 842	24 744 982		úroky	
0	0	0	0			2018	čerpanie úveru	5 607 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
34 875 000	33 750 000	32 625 000	31 500 000				zostatok úveru	
286 930	280 726	274 522	265 164	1 107 342	25 852 324		úroky	
0	0	0	0			2019	čerpanie úveru	5 458 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
30 375 000	29 250 000	28 125 000	27 000 000				zostatok úveru	
250 314	243 703	237 091	227 734	958 842	26 811 166		úroky	
0	0	0	0			2020	čerpanie úveru	5 310 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
25 875 000	24 750 000	23 625 000	22 500 000				zostatok úveru	
213 698	206 679	199 661	190 304	810 342	27 621 509		úroky	
0	0	0	0			2021	čerpanie úveru	5 161 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
21 375 000	20 250 000	19 125 000	18 000 000				zostatok úveru	
177 081	169 656	162 231	152 874	661 842	28 283 351		úroky	
0	0	0	0			2022	čerpanie úveru	5 013 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
16 875 000	15 750 000	14 625 000	13 500 000				zostatok úveru	
140 465	132 633	124 801	115 443	513 342	28 796 693		úroky	
0	0	0	0			2023	čerpanie úveru	4 864 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
12 375 000	11 250 000	10 125 000	9 000 000				zostatok úveru	
103 848	95 610	87 371	78 013	364 842	29 161 535		úroky	
0	0	0	0			2024	čerpanie úveru	4 716 342
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
7 875 000	6 750 000	5 625 000	4 500 000				zostatok úveru	
67 232	58 586	49 941	40 583	216 342	29 377 877		úroky	
0	0	0	0			2025	čerpanie úveru	4 567 842
1 125 000	1 125 000	1 125 000	1 125 000	4 500 000			splátky istiny	
3 375 000	2 250 000	1 125 000	0				zostatok úveru	
30 615	21 563	12 511	3 153	67 842	29 445 719		úroky	